Blumenstadt Tessin

Der Bürgervorsteher

NIEDERSCHRIFT

über die
öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin
vom Dienstag, 08.07.2025.

Tagungsort: im Volksparksaal
Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr Ende der Sitzung: 20:51 Uhr

Anwesenheit:

Vorsitz:	Herr Klaus Scherer Bürgervorsteher
Mitglieder der Stadtvertretung:	Herr Dr. Ernst Schmidt (1. Stellv.) Herr Daniel Bülow Frau Ellen Dierkes Frau Antje Möller Herr Nino Repp Herr Christian Bredemeier Herr Jörn Barkow Herr Thomas Köplin (2. Stellv.) Frau Nicole Hahn Herr Karsten Kowalzick Frau Andrea Lemke Herr Gildo Müller Herr Frank Barkow
entschuldigt:	Frau Jana Staritz
unentschuldigt:	-
Gäste:	18 Gäste Pressevertreter NDR
von der Verwaltung:	Maik Ritter – Bürgermeister der Blumenstadt Tessin Martin Krönke – Amtsleiter Bauverwaltung & Gebäudemanagement Alexander Rosenow – Amtsleiter Ordnung & Soziales Daniel Schenke – Amtsleiter Finanzen Heidrun Kasten – Amtsleiterin Kommunales Recht, Wahlen & Vergabe Bianca Haas – Amtsleiterin Personal & Organisation Tom Heller – Amtsleiter Tessiner Freizeiteinrichtungen Maja Müller – Schriftführer/in

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern in dieser Niederschrift die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgervorsteher, Herr Scherer, eröffnet die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin und begrüßt alle Anwesenden. Herr Scherer erinnert an die letzte große Veranstaltung der Blumenstadt Tessin vom 21.06.2025 anlässlich des 100jährigen Bestehens des Tessiner Spielmannszugs. Diese Festveranstaltung war hervorragend organisiert und zudem sehr gut besucht. Er dankt insbesondere den Spielleuten, allen Vereinen, Mitwirkenden und den Mitarbeitern der Verwaltung, des TFZ`s und des Bauhofs für die Planung, Durchführung und Umsetzung des tollen Festes.

Herr Scherer verweist zudem auf das ebenfalls überaus gelungene Open-Air-Konzert, das am 05.07.2025 auf dem Gelände der Zuckerfabrik in Tessin stattfand und vom Heimatverein Tessin und Umland e.V. organisiert wurde, als beredtes Beispiel für ehrenamtliches Engagement

Herr Scherer gratuliert dem anwesenden sachkundigen Einwohner und Vorsitzenden des Bauausschusses, Herrn Dirk Lehnung, recht herzlich zum Geburtstag und überreicht ihm eine Glückwunschkarte.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde
Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit
Herr Scherer stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 14 anwesenden Stadtvertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung
Auf Antrag des Vorsitzenden wird die vorliegende Tagesordnung um einen Punkt im nichtöffentlichen Teil erweitert (TOP 27). Aus TOP 27 wird folglich TOP 28. Die Mitglieder der Stadtvertretung beschließen folgende Tagesordnung:

Beschluss: StV 62-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Eröffnung der Sitzung und Feststellen der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bericht des Bürgermeisters	
05.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 25.03.2025 (liegt Ihnen bereits vor)	
06.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
07.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	0128/25
08.	Information zum Stand der Brandschutzbedarfsplanung für die Blumenstadt Tessin	0130/25
09.	Beratung und Beschluss zum Vorhaben „Neubau eines Aussichtsturmes auf dem Prangenberg“	0107/25
10.	Beratung und Beschluss zur Beschaffung des Fachverfahrens „Allris 4“	0098/25
11.	Beratung und Beschluss zur Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für die Lieferung eines Multifunktionalen Lasten- und Geräteträgers für den städtischen Bauhof im Haushaltsjahr 2025	0109/25
12.	Beratung und Beschluss der Satzung der Blumenstadt Tessin zur Aufhebung der Satzung der Stadt Tessin über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleineinleiter	0120/25

13.	Beratung und Beschluss zur Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für Planungsleistungen: Durchführung Bauleitplanverfahren neues Gewerbegebiet	0104/25
14.	Beratung und Beschluss über neue Entgelte für die Kindertagesseinrichtung „Spielhaus /Villa Kunterbunt“	0110/25
15.	Beratung und Beschluss zum 1. Nachtragshaushalt 2025 der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2025 (Anlage Nachtragshaushalt wurde allen Stadtvertretern im Rahmen der Fachausschusssitzungen zugeschickt)	0113/25
16.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
17.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	
18.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Abschluss eines Nutzungsvertrages über die Verlegung von Kabeln der Photovoltaikanlage Nustrow	0117/25
19.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Veräußerung einer Teilfläche auf dem Gewerbegebiet „Am Tannenkopp“	0112/25
20.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Grundstückstausch in der Gemarkung Klein Tessin, Flur 1	0101/25
21.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb in der Gemarkung Tessin, Flur 6	0097/25
22.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Grundstückserwerb in der Gemarkung Tessin, Flur 6	0099/25
23.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Erwerb eines Grundstückes in der Gemarkung Tessin, Flur 6	0118/25
24.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Freiwilliger Landtausch zur Verbesserung der Agrarstruktur	0119/25
25.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Verlegung von Drainageleitungen	0102/25
26.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Flächenbereitstellung Renaturierung Recknitz	0129/25
27.	Beratung und Beschluss zu Grundstückangelegenheiten: Erwerb eines Grundstückes auf dem Gewerbegebiet „Am Tannenkopp“	0133/25
28.	Beratung und Beschluss zu einer Personalangelegenheit	0131/25

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 04.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Ritter begrüßt den Bürgervorsteher, die Stadtvertretung, den Amtsvorsteher und alle anwesenden Gäste.

„Was für ein Fest! Am 21. Juni feierten wir gemeinsam das 100-jährige Jubiläum des Tessiner Spielmannszugs auf dem Sportfeld in Tessin. Mein ganz persönlicher Dank gilt allen, die zum Gelingen beigetragen haben. Tessin ist dadurch im ganzen Land Mecklenburg-Vorpommern wieder bekannt geworden. Darauf dürfen wir stolz sein!“

„Auch das Pfingstrennen des MCC war ein echtes Highlight für viele Menschen aus unserer Region. Besonders gefreut hat mich die Teilnahme von der Sportministerin Stefanie Drese.“

„Ein großes Dankeschön zum Amtsfeuerwehrtag geht an die engagierten Jugendwarte in unserem Amtsbereich. Es ist keineswegs selbstverständlich, dass sich so viele Menschen ehrenamtlich in unseren Feuerwehren engagieren und damit aktiv die Zukunft mitgestalten! Am 19. Juli begrüßen wir dann den Landesausscheid der Jugendfeuerwehren M-V – ein weiterer Höhepunkt."

Kooperation mit dem Land M-V

„In den vergangen Wochen und Monaten habe ich die Kontakte zu den Ministerien und Behörden des Landes M-V intensiviert. Es galt, mögliche Differenzen und historisch gewachsene Auseinandersetzungen auszuräumen. Ein gutes Beispiel dafür ist Selpin. Dank intensiver Gespräche mit dem Landesamt für Gesundheit erhielt die Gemeindefeuerwehr dort 30.000€ aus dem Bürgerfonds zur Anschaffung eines MTWs."

„Auch im Wohnungsbau konnten wir Erfolge verzeichnen. So stehen uns nach erfolgreichen Gesprächen nun über 700.000 € zur Verfügung, die der TWG als städtischem Partner bereitgestellt werden. Übrigens: Die TWG feierte am 01. Juli ihr 34-jähriges Bestehen - meine Glückwünsche konnte ich persönlich an Michael Radel überbringen."

„Zusätzliche 27.000€ aus dem Spielplatzförderprogramm fließen in neue Spielgeräte. Am 06. August wird der Zuwendungsbescheid zur Sanierung unseres Sportlerheims in Tessin übergeben - wir rechnen mit mehr als 50.000€."

Ländlicher Raum & Wirtschaftskraft

„Fördermittel allein reichen nicht aus. Auch wenn das Land M-V überdurchschnittlich viel investiert- im ländlichen Raum fehlen uns Gewerbe- und Industrieflächen, um die kommunalen Haushalte nachhaltig zu stärken.
Für mich ist klar: Wir müssen die Planung neuer Gewerbeflächen mit Nachdruck vorantreiben - Tempo ist gefragt! Nur so können wir mittelfristig unsere Erträge verbessern"

„Ab September habe ich als Bürgermeister der Blumenstadt Tessin die Gelegenheit, regelmäßig an der Ausgestaltung des Regierungsprogramms mitzuwirken. Mein Fokus liegt dabei klar auf den Kommunen und ihrer wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit."

Ausblick & aktuelle Herausforderungen im Landkreis

Auch im Landkreis Rostock zeichnet sich Handlungsbedarf ab:

- Die zuständigen Stellen rechnen mit rückläufigen Kinderzahlen
- Der Kreishaushalt weist ein Defizit von über 200 Millionen Euro aus
- Investitionen müssen daher gestreckt werden

„Trotzdem setzen wir klare Schwerpunkte: Gemeinsam stellen wir Anträge für den Radwegebau zwischen Cammin - Tessin und Zarnewanz – Tessin, auch im Hinblick auf sichere Schulwege. Ziel ist es, diese Maßnahmen im Haushaltsplan 2026 des Landkreises zu verankern. Die Jugendsozialarbeit gerät hierbei weiter in den Fokus.
Ein weiteres Problem: Unsere eingereichten Entgeltverhandlungen wurden bislang nicht vom Landkreis Rostock aufgenommen. Deshalb haben wir Beschwerde eingelegt und prüfen aktuell den Gang zur Schiedsstelle. Eine verspätete Verhandlung könnte zu einem sechsstelligen Haushaltsdefizit führen. Wir sind vorbereitet – und warten erneut auf die Entscheidung anderer Stellen. Dauerhaft könnte diese Verzögerung die städtische Trägerschaft gefährden. Das muss dem Landkreis bewusst sein.„

Zum Thema Investitionen

„Wie Sie alle wissen, rechnet der Bund mit einem umfangreichen Investitionspaket. Die Länder erhalten gemäß dem Königsteiner Schlüssel eine Aufteilung der Mittel zur möglichen Fördermittelvergabe. Diese Fördergeldern werden bis zum Jahr 2032 gestreckt. Das bedeutet: Bei

einer Einwohnerzahl von rund 4.600 rechnen wir bis 2032 mit etwa 7 Millionen Euro an Fördermitteln – vorgesehen für kritische sowie soziale Infrastruktur. Derzeit warten die Kommunen noch auf die Förderkriterien des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Parallel dazu wurden Informationen vom Städte- und Gemeindetag bekannt, wonach die Steuerzuweisungen an die Kommunen möglicherweise spürbar zurückgehen. Konkrete Zahlen liegen hierzu noch nicht vor. Im September plant das zuständige Ministerium eine Informationsveranstaltung. Erst dann können wir realistisch einschätzen, wie unser Haushalt für das Jahr 2026 aussehen kann. Wichtig ist: Wir müssen im Gespräch bleiben, denn Investitionen dürfen nie ein Hindernis sein. Investieren wir nicht in die Infrastruktur unserer Region, laufen wir Gefahr, den Anschluss zu verlieren. Einige Aspekte diese Themas finden sich bereits heute auf der Tagesordnung wieder. Mit den zentralen Fördermittelstellen auf Landes.- und Kreisebene, ELER, dem Bürgerfonds, möglichen Sonderbedarfszuweisungen oder LEADER-Fördermitteln wurden bereits intensive Gespräche geführt. Die Signale sind eindeutig: Tessin kann und sollte- investieren! In mehreren Bewertungstabelle rechne ich uns sehr gute Chancen auf Förderung aus. Die Haushaltsplanungen für das Jahr 2026 haben innerhalb der Verwaltung bereits begonnen. Bleiben wir gemeinsam am Ball!“

Zum Feuerwehrstandort

„Vielen von Ihnen warten auf eine Entscheidung zur Standortfrage der Feuerwehr. Die Stadtpolitik hat sich dazu entschieden, einige Parameter aus der Machbarkeitsstudie erneut zu prüfen – eine vertrauensvolle und meiner Meinung nach richtige Entscheidung. Denn eines ist klar: Diese Entscheidung ist wegweisend. In den zukünftigen Sitzungen der Stadtvertretung sollen alle Daten ausgewertet und eine Entscheidung getroffen werden. Tessin wartet sehnsüchtig auf diese Entscheidung. Gehen wir sie gemeinsam an - denn auch hier müssen zeitnah Fördermittel eingeworben werden!“

Ein Rückblick auf meine bislang 18- monatige Amtszeit

„Heute - unsere Situation:

- Alle Stellen gemäß Stellenplan sind besetzt
- Digitalisierung hat Priorität
- Der Bauhof erhielt ein umfangreichen Investitionspaket
- Der städtische Friedhof wird wieder von uns selbst betrieben
- Durch erfolgreiche Verhandlungen mit einem Wohnungsbauunternehmen verfügen wir über 7 Millionen Euro Eigenmittel
- Wir stehen kurz vor einem Stadtentwicklungskonzept
- Entgeltverhandlungen mit dem Landkreis Rostock wurden aufgenommen
- Ein Kita-Neubau ist in intensiver Planungsphase; jedes Elternteil erhält einen Hortplatz
- Die Haushaltsplanung 2026 ist weit fortgeschritten
- Das Gebäude der ehemaligen Grundschule wurde an seinen neuen Eigentümer übergeben - ein wichtiges Zeichen für unsere Altstadt
- Ein Seniorenbeirat wird zum Ende des Jahres gewählt
- 60.000€ wurden in eine Aufforstungsmaßnahme investiert - ein wichtiges Signal für alle, denen der Wald am Herzen liegt
- Ein Grundsatzbeschluss für eine neue Forsteinrichtung 2026 wird vorbereitet“

Sicherheit & Jugend

„Mit Sorge blicken viele – auch ich- auf die Zunahme von Vandalismus, auch an unseren Bushaltestellen. Vielen Dank an dieser Stelle für Ihre Hinweise! Die Verwaltung hat bereits ein Sicherheitskonzept gemeinsam mit der Polizei erarbeitet. Auch der Einsatz eines Sicherheitsdienstes in den Sommerferien wird geprüft. Ein Antrag zur Einrichtung einer Stelle für Jugendsozialarbeit liegt beim Landkreis vor – mit hoher Wahrscheinlichkeit wird sie 2026 realisiert. Ich habe den Austausch mit den Jugendlichen aktiv gesucht, ihre Wünsche aufgenommen, und könnte mir gut vorstellen, dass 2026 ein Jugendbeirat gebildet wird. Unsere Vereine und Institutionen leisten bereits jetzt herausragende Jugendarbeit. Dabei möchte ich betonen: Ohne das Ehrenamt wären viele Angebote gar nicht möglich. Mein aufrichtiger Dank gilt allen

Engagierten! Gleichzeitig bin ich überzeugt, dass viele Werte auch in den Elternhäusern vermittelt werden müssen. Ich selbst hätte es mir nie erlaubt, fremdes Eigentum zu beschädigen – aus Respekt gegenüber meinen Eltern und den Erwachsenen :Diese gesellschaftliche Frage betrifft uns alle!"

Sommer, Freizeit & Ausblick

„Der Sommer ist bereits spürbar, die Badesaison eröffnet – mit leicht überdurchschnittlichen Einnahmen aus unserem Freizeitbereich. Mein herzlicher Dank gilt allen engagierten Mitarbeitenden! In den Ferien lernen erneut viele Kinder aus unserer Region das Schwimmen - bei uns in Tessin. Ein großartiges Zeichen! Ich lade Sie herzlich ein, unser Freibad zu entdecken – im letzten Jahr erreichte es den 2. Platz im OZ-Ranking! Am 02.10.2025 findet das 30-jährige Jubiläum des TFZ statt- ich freue mich, Sie dazu bei einem feierlichen Jahresempfang begrüßen zu dürfen!"

TOP 05.: Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 25.03.2025 (liegt Ihnen bereits vor)

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 25.03.2025 liegt allen Mitgliedern vor. Einwände werden nicht erhoben. Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 63-05/202 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin vom 25.03.2025 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr.				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 06.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Scherer verließt folgende Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 25.03.2025: StV 56-04/2025, StV 57-04/2025, StV 58-04/2025, StV 59-04/2025, StV 60-04/2025 und StV 61-04/2025.

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0128/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Es werden keine weiteren Fragen gestellt.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 64-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 gemäß §44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Spende vom Elternrat der Kitas Tessin, vertreten durch die Vorsitzende, Frau Andrea Schäfer, Gnoiener Chaussee 21a, 18195 Tessin in Höhe von 2.070,57 EUR und stimmt der Zuordnung für die Anschaffung eines Gerätehauses für den Hort der Blumenstadt Tessin zu.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0128/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Information zum Stand der Brandschutzbedarfsplanung für die Blumenstadt Tessin

Auf die Vorlage 0130/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Herr Rosenow informiert ausführlich über den aktuellen Stand der Brandschutzbedarfsplanung in Tessin. Diese ist gesetzlich vorgeschrieben, um die Leistungsfähigkeit der Feuerwehr in den jeweiligen Gemeinden zu bestimmen und sicherzustellen, damit sie den örtlichen Anforderungen gerecht wird. Dieser Plan legt die notwendigen Maßnahmen, Ressourcen und Strukturen für den Brandschutz in unserer Region fest. Herr Rosenow informiert über die notwenigen Anschaffungen neuer technischer Geräte, Fahrzeuge und weitere Hilfsmittel, damit die Aufgaben der Feuerwehr weiterhin in guter Qualität abgedeckt werden können. Eine Beschlussfassung wird es auf der nächsten Sitzung der Stadtvertretung geben.

TOP 09.: Beratung und Beschluss zum Vorhaben „Neubau eines Aussichtsturmes auf dem Prangenberg"

Auf die Vorlage 0107/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Herr Scherer übergibt das Wort an Herrn Ritter. Herr Ritter erläutert kurz die Notwendigkeit des Aussichtsturms aus seiner Sicht, geht auf eine Förderung von bis zu 80% ein und würde eine Umsetzung dieses Konzeptes im ländlichen Raum befürworten.
Es werden die vom Architektenbüro konzipierten Bilder gezeigt und von Herrn Krönke ausführlich erläutert. Herr J. Barkow möchte wissen, ob der Bau von allen Freisitzern mit Überdachung im Gesamtpreis enthalten ist. Herr Krönke erklärt, dass das Projekt nur förderfähig sei, wenn man eine Sitzgelegenheit einbaue. In den Gesamtkosten ist der Bau eines überdachten Freisitzers berücksichtig worden. Weitere könnten in den kommenden Jahren noch folgen, die Kosten belaufen sich derzeit auf ca. 20.000€ pro Stück.
Herr Bredemeier erkundigt sich nach dem exakten Gesamtpreis für den Turm und möchte über die Unterhaltskosten nach Abschluss der Bauphase informiert werden.
Herr Krönke informiert alle Anwesenden, dass sich das Projekt momentan in den Leistungsphasen 1-2 befindet. Der Fördermittelgeber hat signalisiert, dass der Turm, so wie er momentan konzipiert ist, förderfähig sei. Es werden Instandhaltungskosten auf die Stadt zukommen, allerdings gibt das Ingenieurbüro einen Gewährleistungszeitraum von 20 Jahren vor. Darüber hinaus entspricht der geplante Aussichtsturms modernsten Anforderungen, so dass die Kosten für die Instandhaltung minimalisiert werden könnten.
Herr Köplin gibt den Hinweis, dass es auch andere geplante Projekte in der Stadt Tessin gibt und macht darauf aufmerksam, dass bei jedem einzelnen Projekt immer ein Eigenanteil zu leisten ist und stellt die zwingende Notwendigkeit des Aussichtsturms in Frage.
Herr Barkow möchte sich nochmal vergewissern, dass es eine definitive Förderung für dieses Projekt gibt und erfragt den Betrag.
Herr Ritter erklärt, dass die Eigenmittel bereits im Haushalt eingeplant sind. Es gibt keine Garantie für die Auszahlung der Fördermittel. Er weisst darauf hin, dass es in der heutigen Sitzung lediglich darum geht, dass über die Einreichung des Antrags durch die Stadtvertreter entschieden wird. Nachdem die Fördermittel seitens des Fördermittelgebers feststehen, wird man über die Errichtung des Aussichtsturms sprechen.
Herr F. Barkow möchte gerne wissen, was seitens der Verwaltung die nächsten Schritte sind.
Herr Krönke erklärt, dass zuerst ein Projektantrag gestellt werden muss. Bewertet die Projektgruppe den Antrag positiv, kann der Fördermittelantrag gestellt werden. Erst danach wird über die Höhe der Fördermittel entschieden. Herr Dr. Schmidt merkt an, dass seine Erfahrungen mit dem Projektgeber in den letzten Jahren immer positiv waren und weisst nochmal darauf hin, dass diese Vorlage bereits schon alle Ausschüsse durchlaufen hat und es damals seitens der Ausschussmitglieder keinerlei Anmerkungen dazu gab.
Herr Bredemeier informiert sich über die geplante Höhe es Turm und gibt zu bedenken, dass der Turm von der Autobahn nicht mehr so gut einzusehen wäre. Herr Krönke stellt klar, dass der neue Aussichtsturm laut Planung nur einen halben Meter kleiner sei, als der vorherige und daher von der Autobahn trotzdem gut einsehbar wäre.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 65-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025, vorbehaltlich der Bewilligung einer maximalen Förderung gemäß der Richtlinie für die Förderung der lokalen Entwicklung LEADER (LEADER-RL M-V) in Höhe von 300.000,00 EUR, das Vorhaben „Neubau eines Aussichtsturmes auf dem Prangenberg" entsprechend dem bei der Lokalen Aktionsgruppe „Ostsee DBR" fristgerecht zum 30.06.2025 eingereichten Projektantrag ab 2026 durchzuführen und die dafür erforderlichen finanziellen Mittel in den Haushaltsplan der Blumenstadt Tessin für das Haushaltsjahr 2026 einzustellen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0107/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	7	7	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Damit ist der Beschlussvorschlag aufgrund der Stimmengleichheit abgelehnt!

TOP 10.: Beratung und Beschluss zur Beschaffung des Fachverfahrens „Allris 4"

Auf die Vorlage 0098/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Es werden keine Anträge oder Fragen gestellt.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 66-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 die Beschaffung des Fachverfahrens „Allris 4" zum Preis von ca. 20.000,00 €.
Die Finanzierung ist in die Nachtragsplanung aufgenommen und wird durch den Nachtragshaushalt gesichert.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0098/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 11.: Beratung und Beschluss zur Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für die Lieferung eines Multifunktionalen Lasten- und Geräteträgers für den städtischen Bauhof im Haushaltsjahr 2025

Auf die Vorlage 0109/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Herr Ritter erklärt kurz, dass diese Investitionen im Haushalt bereits eingeplant sind. Bei dieser Vorlage gehe es lediglich um die Genehmigung, neue Fahrzeuge per Ausschreibung zu beschaffen.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 67-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 die Durchführung einer Öffentlichen Ausschreibung für die Beschaffung eines Multifunktionalen Lasten- und Geräteträgers für den städtischen Bauhof im Haushaltsjahr 2025.
Als Mindeststandard wird in dem Leistungsverzeichnis und in der Leistungsbeschreibung die notwendige Ausstattung definiert und aufgelistet.
Die Gewichtung der Zuschlagskriterien wird wie folgt festgelegt:

Preis der Lieferleistung: 85 %
Preis pro Servicestunde: 10%
Entfernung zur Vertragswerkstatt: 5%

Der Bürgermeister und sein 1. Stellvertreter werden ermächtigt, den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel in Höhe von 140.000,00 EUR, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0109/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 12.: Beratung und Beschluss der Satzung der Blumenstadt Tessin zur Aufhebung der Satzung der Stadt Tessin über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleineinleiter

Auf die Vorlage 0120/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 68-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 die anliegende Satzung der Blumenstadt Tessin zur Aufhebung der Satzung der Stadt Tessin über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleineinleiter.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0120/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 13.: Beratung und Beschluss zur Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für Planungsleistungen: Durchführung Bauleitplanverfahren neues Gewerbegebiet

Auf die Vorlage 0104/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Scherer übergibt das Wort an Herrn Ritter. Dieser äußert, dass die Mittel bereits im Haushalt berücksichtigt worden sind.
Herr Köplin möchte gerne wissen, ob es bereits potenzielle Firmen gibt, die ihr Interesse an neuen Gewerbeflächen bereits signalisiert haben. Herr Ritter erklärt, dass es bereits einige Nachfragen von bereits bestehenden Firmen aus Tessin gibt, die expandieren wollen. Auf der anderen Seite habe er auch schon positive Rückmeldungen von externen Firmen bekommen. Herr Ritter weist nochmals darauf hin, dass es wichtig ist, durch die Ansiedlung von Firmen Gewerbeeinnahmen und -steuern zu generieren und einzunehmen, um in Zukunft finanziell gut aufgestellt zu sein.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 69-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 die Durchführung einer Verhandlungsvergabe für die Vergabe von Planungsleistungen (Durchführung Bauleitplanverfahren) zur Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes „Am Tannenkopp".

Die Gewichtung der Zuschlagskriterien wird wie folgt festgelegt:

- Preis / 100%

Der Bürgermeister und sein 1. Stellvertreter werden ermächtigt, den Auftrag für die Planungsleistungen (Durchführung Bauleitplanverfahren) zur Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes „Am Tannenkopp" im Rahmen der zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel in Höhe von 80.000,00 EUR an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0104/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 14.: Beratung und Beschluss über neue Entgelte für die Kindertagesseinrichtung „Spielhaus /Villa Kunterbunt"

Auf die Vorlage 0110/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 70-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 die Entgelte für die Betreuung von Kindern in der Tessiner Kindertageseinrichtung „Spielhaus/ Villa Kunterbunt" rückwirkend ab dem 01.04.2025 wie folgt:

Kita „Spielhaus/Villa Kunterbunt"(Platzart)	Entgelt 2022	Entgelt ab 01.04.2025
Krippe (ganztags/pro Kind/Monat)	1.150,16 €	1.604,80 €
Krippe (teilzeit/pro Kind/Monat)	690,10 €	962,88 €
Krippe (halbtags/pro Kind/Monat)	460,06 €	641,92 €
Kiga (ganztags/pro Kind/Monat)	690,64 €	832,54 €
Kiga (teilzeit /pro Kind/Monat)	414,38 €	499,52 €
Kiga (halbtags /pro Kind/Monat)	276,26 €	333,02 €

und genehmigt die Unterzeichnung der Vereinbarung für die vorgenannte Kindertageseinrichtung mit dem Landkreis Rostock durch den Bürgermeister und seinen Stellvertretern.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0110/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 15.: Beratung und Beschluss zum 1. Nachtragshaushalt 2025 der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2025

Auf die Vorlage 0113/25, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Scherer weist darauf hin, dass der Nachtragshaushalt bereits in allen Fachausschüssen ausführlich durch Herrn Schenke erklärt und ausführlich mit Mitglieder in den einzelnen Ausschüssen besprochen worden ist.
Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 71-05/2025 vom Dienstag, 08.07.2025 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 08.07.2025 den 1. Nachtragshaushalt mit Haushaltssatzung für das Jahr 2025.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0113/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 16.: Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter

Es gibt keine Anfragen und Mitteilungen seitens der Stadtvertreter.

20:48 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

Dr. Ernst Schmidt	Thomas Köplin	Maja Müller
1. Stellv. des Bürgervorstehers	2. Stellv. des Bürgervorstehers	Schriftführerin